സംസ്ഥാനത്തെ ടൂറിസത്തിന്റെ വളർച്ചയെ ബാധിക്കുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ

36 [712] ശ്രീ. എം. പ്രകാശൻ മാസ്റ്റർ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് വിനോദ സഞ്ചാരവും ദേവസ്വവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) സംസ്ഥാനത്തെ ടൂറിസത്തിന്റെ വളർച്ചയെ ബാധിക്കുന്ന വിവിധ മേഖലകളുടെ പ്രശ്നങ്ങളെക്കുറിച്ച് ശാസ്ത്രീയമായ ഒരു പഠനം സർക്കാർ നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ പഠനം സംബന്ധിച്ച് വിശദമാക്കുമോ;

(ബി) ടൂറിസത്തിന്റെ വളർച്ചയെ ബാധിക്കുന്ന പ്രമുഖ പ്രവർത്തനങ്ങൾ എന്തെല്ലാമാണെന്ന് വിശദമാക്കുമോ;

(സി) സംസ്ഥാനത്ത് ടൂറിസം ഉന്നതാധികാരസമിതി പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ടോ; എങ്കിൽ ഉന്നതാധികാരസമിതിയുടെ പ്രവർത്തനം വിശദമാക്കാമോ?

ഉത്തരം

(എ) നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. ടൂറിസത്തിലൂടെയുള്ള സാമ്പത്തിക നേട്ടങ്ങളെപ്പറ്റി T.C.S-ലൂടെയും ടൂറിസം വളർച്ചയുടെ വിവിധ വശങ്ങളെപ്പറ്റി WTTC-യിലൂടെയും കായലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രശ്നങ്ങളെപ്പറ്റി CES (കൺസൾട്ടൻസി എൻജിനീയറിംഗ് സർവ്വീസ്)-ലൂടെയും, മൂന്നാറിന്റെയും കുമരകത്തിന്റെയും ക്യാരിയിംഗ് കപ്പാസിറ്റി CESS-ലൂടെയും നടത്തിയിട്ടുണ്ട്.

(ബി) സമിതിയുടെ അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് ലഭിക്കാനിരിക്കുന്നതേയുള്ളൂ. വിപണന രംഗത്തെ വിവിധ പ്രശ്നങ്ങൾ, ഗുണനിലവാരമുള്ള മനുഷ്യശേഷിയുടെ അഭാവം, നികുതി സംബന്ധമായ പ്രശ്നങ്ങൾ, പരിസ്ഥിതി പ്രശ്നങ്ങൾ എന്നിവ ടൂറിസം വികസനത്തെ ബാധിക്കുന്നതായി കരുതുന്നു.

(സി) സംസ്ഥാനതലത്തിൽ ഒരു ടൂറിസം ഉപദേശകസമിതി പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട്. ടൂറിസം മേഖലയിലെ വിവിധ പ്രശ്നങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് പഠിച്ച് വകുപ്പിനെ ഉപദേശിക്കുകയാണ് സമിതിയുടെ കടമ. ടി സമിതി 2005 ഒക്ടോബറിൽ ആദ്യ യോഗം ചേർന്ന് ഉപസമിതികൾക്ക് രൂപം കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. വിവിധ പ്രശ്നങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് ഉപസമിതികൾ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിവരുന്നു.

'വഴിയോരം' ടൂറിസം പദ്ധതി

37 [713] ശ്രീ. പി. കെ. കെ. ബാവ:
,, സി. മമ്മൂട്ടി:
,, ടി. പി. എം. സാഹിർ:
,, കളത്തിൽ അബ്ദുള്ള:
,, കെ. എൻ. എ. ഖാദർ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് വിനോദ സഞ്ചാരവും ദേവസ്വവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) 'വഴിയോരം' എന്ന ടൂറിസം പദ്ധതി പണി എന്നത്തേക്ക് പൂർത്തിയാക്കാൻ സാധിക്കും.;

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

(ബി) ഇതിന് ആകെ എന്ത് ചെലവാണ് കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നത്;

(സി) ഇതിൽ സ്വകാര്യ സംരംഭകരെ പങ്കെടുപ്പിക്കുന്നുണ്ടോ;

(ഡി) എങ്കിൽ എത്രപേരെ തെരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ട്; ഇവർക്ക് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള യോഗ്യതകൾ എന്തെല്ലാം?

ഉത്തരം

(എ) ആദ്യ ഘട്ടം ഒരു വർഷത്തിനകം പൂർത്തിയാക്കാൻ കഴിയുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.

(ബി & സി) കേരളത്തിലെ ടൂറിസം മേഖലയിലെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനത്തിന് സ്വകാര്യ സംരംഭകരെ പങ്കാളികളാക്കുക എന്ന ഉദ്ദേശത്തോടെയാണ് 'വഴിയോരം' പദ്ധതിയ്ക്ക് ടൂറിസം വകുപ്പ് രൂപം നൽകിയിട്ടുള്ളത്. 250-ഓളം വഴിയോര യൂണിറ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിലൂടെ ഏകദേശം 50 കോടി രൂപയുടെ സ്വകാര്യ നിക്ഷേപമാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്. ഒരു യൂണിറ്റിന് സർക്കാർ നൽകുന്ന പരമാവധി ധനസഹായം 7 ലക്ഷം രൂപയാണ്. യൂണിറ്റുകളെ അന്തിമമായി തെരഞ്ഞെടുത്താൽ മാത്രമേ എന്ത് തുക ചെലവ് വരും എന്ന് കൃത്യമായി കണക്കാക്കാൻ കഴിയുകയുള്ളൂ.

(ഡി) പദ്ധതിയുടെ ആദ്യഘട്ടമായി 121 സ്വകാര്യ സംരംഭകരെ വഴിയോരം പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാനായി ടൂറിസം വകുപ്പ് തെരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ട്. യോഗ്യതകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുണ്ട്. †

പുതുതായി ആരംഭിച്ച ടൂറിസം പദ്ധതികൾ

38 [714] ശ്രീ. ടി. എം. ജേക്കബ്:

,, ജോണി നെല്ലൂർ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് വിനോദ സഞ്ചാരവും ദേവസ്വവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം പുതിയതായി ആരംഭിച്ച ടൂറിസം പദ്ധതികൾ ഏതെല്ലാമാണ്;

(ബി) മന്ത്രി നടത്തിയ വിദേശ യാത്രയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ എന്തെല്ലാം നേട്ടങ്ങളാണ് ടൂറിസം മേഖലയ്ക്ക് ഉണ്ടായിട്ടുള്ളത്;

(സി) ഏതെല്ലാം രാജ്യങ്ങൾ സന്ദർശിച്ച് ആരൊക്കെയായി ടൂറിസം വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കാര്യങ്ങൾ മന്ത്രി ചർച്ച ചെയ്തിട്ടുണ്ട്; വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്താമോ?

ഉത്തരം

(എ) ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം ആരംഭിച്ച പദ്ധതികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ അടങ്ങിയ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് അനുബന്ധമായി വയ്ക്കുന്നു. ††

(ബി) ടൂറിസം വകുപ്പുമന്ത്രി നടത്തിയ വിദേശ യാത്രയുടെ ഫലമായി അതാത് രാജ്യങ്ങളിലെ പ്രമുഖരായ വിദേശ ടൂർ ഓപ്പറേറ്റർമാർ, ട്രാവൽ ഏജന്റുമാർ, ടൂറിസം മേഖലയിലെ വിദഗ്ദ്ധർ തുടങ്ങിയവരുമായി നേരിട്ട് ചർച്ച നടത്തി അവരെ

† അനുബന്ധം III

†† ലൈബ്രറിയിൽ വച്ചിട്ടുണ്ട്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

അനുബന്ധം—III

14-2-2006-ലെ നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 37 [713] കാണുക

VAZHIYORAM—SELECTION PROCEDURE

The Project

"Vazhiyoram Project" conceived and put forward by Department of Tourism is to promote quality enhancement in the area of hospitality by creation of self supported wayside facilities through a network of 250 plus units through the entire length and breadth of the State. This unique idea conceived and mooted by Department of Tourism has resulted in an enormous response from the investment community in the State. The prime objective of this search is to conclude the selection of 250 odd investors who would create qualitative units in a prescribed format laid out by the Department of Tourism in each category. This in turn would generate a spin off employment in the State. The Department of Tourism would also ensure an effective operation of these units through a mechanism. Such units would come under the banner of Department of Tourism with a restricted trade mark of Vazhiyoram. In order to make the selection process more transparent, a selection criteria process is being evolved by the Department of Tourism.

Selection Procedure

The screening out good investors, who have the adequate capacity to invest and sustain the project in long future, among the number of applications received through a transparent selection process is the sole motto of the Department of Tourism behind the formation of selection criteria and procedure. In this endeavour of Department of Tourism, the ICICI KINFRA—a JV with Government of Kerala, consultant, formulates a model for selecting good investors in such a way as not giving any chance to arise any kind of subjectivity in the selection process.

The Evaluation Methodology

The applications were received at the office of Department of Tourism will be evaluated by experts from ICICI KINFRA Limited, to assess their competency to undertake the proposed project. It will also be scrutinized to see that they comply with all the parameters as underlined in the scheme. Efforts will be made to see that the evaluation is carried out treating all the parties at par with respect to all the parameters.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

The steps involved in the process of evaluation are data entry, site visit, mapping, and ranking the units. A district level committee would be formed by the Tourism Department to field the site visit and collect necessary information needed for further selection process. Immediately after completion of site visit, the units would be mapped which includes a set of activities like plotting the location of units in district-wise map, identifying the roads, prioritizing the roads, dividing the roads into blocks of 20 Kms. stretch, listing the units blockwise, etc.

Next step is ranking the units. In order to rank the units, the major parameters identified are Location and Credentials. These two parameters would be given equal points in ranking. But each component would have different micro-level factors and they would be pointed individually, within the given major parameter weightage.

The methodology adopted for selecting the enterpreneurs are given below step by step:

Data Entry

Entering the details of each application into the computer systematically.

Site Visit

After data entry, the District Level Committee constituted by Government would visit the sites of the proposed units and collect necessary information and award weightage to the micro-level location parameters. They will also verify the supporting documents produced for evaluating the credential. The exact location of the site will also be marked in the district level map during the site visit. The weightage for credentials will be awarded by the State Level Committee.

Mapping

The location of the units entered in the register is plotted in a district-wise map. The mapping consists of a group of sub-activities which are given below:

Prioritizing the Roads

After mapping, the roads will be prioritised for further short listing of the applicants.

Dividing the Roads into Blocks

In this stage, the selected roads will be divided into blocks of 230 Kms. stretch to enable ensuring of an average distance of 20 Kms. (minimum of 10 Kms) between 2 adjacent units.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

Spatial Distribution of Units

Next, the units will be located in the respective blocks.

Ranking the Units

After spatial distribution, the units will be ranked as per the scores awarded to each unit based on the selection criteria and the weightage. Two major parameters identified to rank the units are location and credentials. Each major parameter will be sub-divided into four micro-level components. They are discussed in detail later.

The maximum point to be awarded to an individual unit is 100 points. These 100 points are equally divided to micro-level locational aspects (50 points) and credentials (50 points).

Micro-level Locational Parameters

The locational parameters are:

- Road length frontage
- Visibility
- Land bordering petrol pump
- Landscape (shape, slope, dry or wet, etc.)
- Natural attraction or appealing

Out of these factors, the road length frontage is an essential condition. It is envisaged that the land for the proposed facility should have a road length frontage of 21 meters for Class I and II facilities and 16 meters for Class III facilities.

All other parameters will be given points by taking into considertation their relative importance in making the site a good location for the proposed project. The suggested points for the various locational parameters are furnished in the following table:

Parameters	*Points*
Visibility	10
Land bordering petrol pump	20
Landscape	10
Natural attraction	10
Total	50

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

It is mandatory to have 20 cents of land for Class I and II and 10 cents of land for Class III units.

Parameters for Checking Credentials

The parameters identified for checking and ranking the credentials are:

- Financial soundness
- Qualification
- Experience
- Age

All the above parameters are given equal points (10 points each) except experience (20 points).

Qualification

The minimum qualification for considering the entrepreneur for the proposed project is SSLC. The other factors to be considered for allocating points under the component qualification are given in the following table:

Parameters	*Points*
Hotel Management/Catering	10
Any other degree or diploma related to tourism	7.5
Degree	5

The total points for the parameter (qualification) to be allocated will be 10. If any entrepreneur possesses more than one of the above mentioned degree, the degree which helps him/her to score maximum points will be taken for the matter.

Experience

The micro-level parameters with their corresponding points under experience are provided in the following table:

Parameters	*Points*
Experience in Hotel and Restaurant	20
Experience in any other area in tourism industry	15
Any other business other than tourism	10

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

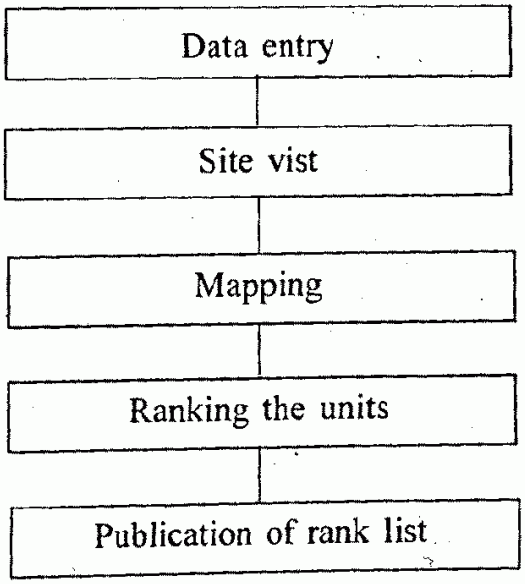
Age

The micro-level factors with their corresponding points under the parameter (age) are given in the following table:

Age group	*Points*
20-45	10
45-60	5

Evolved Model for Selection Procedure

All the units will be undergone the following process:



The suggested model for ranking the units is given below:

Suggested Ranking Model

Parameters	*Maximum Points*	*Points scored*
(1)	(2)	(3)
Location		
Visibility	10	
Landscape	10	
Land bordering petrol pump	20	
Natural attraction	10	
Sub Total	50	

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

(1)	(2)	(3)
Crèdentials		
Financial soundness	10	
Experience	20	
Qualification	10	
Age	10	
Sub Total	50	
Grand Total	100	

Other Conditions:

1. The final selection will be done by the State Level Committee constituted by the Government.
2. The units will be ranked blockwise (20 Kms block created for this purpose). In case the distance between two units selected in each block is less than the restricted limit, the next highest scoring unit which comply with distance restriction will be considered. Again, if there exists some kind of confusion or dispute, final selection will be left to the selection committee.
3. The distance of the selected unit from the existing motels run by KTDC will be kept minimum of 10 Kms.
4. The investor who has applied for Class II or III facility will be given an option to change it into Class I facility if he/she satisfies all the criteria for Class I.
5. It is compulsory for the investor that, if he/she is finally selected, should provide employments to at least 5 outside persons. One out of five should be a qualified person.
6. The Department of Tourism will form the district level committee for the site visit and also a State Level committee for final selection of the units.
7. The project report to be submitted by the prospective investors for the loan will be prepared by the Bank.
8. For calculating subsidy, land component will not be considered.
9. The unit has to function at least for a minimum of 10 years after receiving the subsidy. Otherwise the subsidy received by the investor has to be re-paid with penalties fixed by the Government.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly